MESTO MODRA

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2017, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Modra č. 3/1996, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu sídelného útvaru Modra v znení neskorších zmien a doplnkov

Mestské zastupiteľstvo v Modre podľa § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s poukazom na § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“) :

Čl. I
ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Predmetom úpravy tohto VZN je zapracovanie záväzných častí ÚPD tak, ako vyplynuli zo Zmien a doplnkov č. 1/2016 Územného plánu mesta Modra.

Čl. II
PREDMET ÚPRAVY

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Modra č. 3/1996, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu sídelného útvaru Modra, rok 1996 v znení neskorších zmien a doplnkov **sa mení a dopĺňa takto:**

Textová záväzná časť sa v kapitole *17. Záväzná časť* mení a dopĺňa v zmysle prílohy č.1

Textová záväzná časť - Regulácia územia sa mení a dopĺňa v zmysle prílohy č.2

Grafická časť sa mení a dopĺňa náložkami vo výkresoch (výrezoch) v zmysle prílohy č. 3 :

1.A Komplexný urbanistický návrh M 1: 10 000
2.A Vyhodnotenie požiadaviek na odňatie poľnohospodárskej pôdy M 1: 10 000
6.A Návrh regulácie územného rozvoja M 1: 10 000
1.B Komplexný urbanistický návrh M 1: 10 000
2.B Vyhodnotenie požiadaviek na odňatie poľnohospodárskej pôdy M 1: 10 000
6.B Návrh regulácie územného rozvoja M 1: 10 000

Čl. III
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Mestské zastupiteľstvo mesta Modra sa na tomto všeobecne záväznom nariadení uznieslo dňa 09.02.2017.
2. Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na web stránke mesta www.modra.sk, v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, t. j. dňa 25.01.2017.
3. Toto VZN nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli Mesta Modra.
4. Po vyvesení na úradnej tabuli po dobu 30 dní bude VZN prístupné na Mestskom úrade v Modre.

Juraj Petrakovič, v.r.
primátor mesta Modry

Príloha č.1 *Územný plán mesta Modra - Zmeny a doplnky č. 1/2016 Záväzná časť*
Príloha č.2 *Územný plán mesta Modra - Zmeny a doplnky č. 1/2016 Záväzná časť Regulácia územia*
Príloha č.3 *Územný plán mesta Modra - Zmeny a doplnky č. 1/2016 Grafická časť*

Vysvetlenie:
Zmeny a doplnky č. 1/2016 Územného plánu mesta Modra sú zapracované do textovej časti Územného plánu SÚ Modra, ktoré spracovala spoločnosť AŽ PROJEKT v auguste 2005, so zohľadnením neskorších zmien a doplnkov. Obsah kapitol pôvodného textu zostáva v platnosti, text sa dopĺňa len v častiach, ktorých sa zmeny týkajú. Znenie zapracovaných zmien je zvýraznené so šedým podfarbením, v záväznej časti – Regulácia územia sú zmeny vyznačené červenou farbou.

Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1/2016 je dostupná na web stránke mesta www.modra.sk.