

Zápisnica zo zasadnutia finančno-legislatívnej, majetkovej komisie a komisie podnikateľských činností, konanej dňa 04.10.2023, o 17 hod. v zasadačke MsÚ Modra, Dukelská 38

Prítomní: Ing. Ján Bača, JUDr. Peter Plučinský, Ing. Tibor Lalinský, Ing. Marián Gavorník, Ing. Igor Korček

Ospravedlnení: Peter Peniaška

Za MsÚ: Ing. Tatiana Macháčová – tajomníčka komisie

Komisie sa zúčastnilo 5 členov, komisia bola uznášania schopná.

Body programu:

1. Otvorenie komisie

Predseda komisie privítala prítomných členov a oboznámil členov s programom zasadnutia komisie.

2. Rozbor hospodárenia mesta Modry k 30.6.2023

Komisia si prešla predkladaný materiál a nemala k nemu pripomienky. Hospodárenie mesta za prvý polrok bolo plynulé, mesto si plnilo svoje záväzky. Svojím organizáciám zasielalo financie podľa schválených rozpočtov. Kapitálové výdavky nemali vysoké plnenie z dôvodu realizovania a ukončenia investícií v druhom polroku 2023. Mesto v kapitálovom rozpočte postupovalo v zmysle schválených investícií na rok 2023.

Uznesenie komisie : komisia berie na vedomie rozbor hospodárenia mesta k 30.6.2023.
Hlasovanie: 5 členov za

3. Rozbory hospodárenia organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta k 30.6.2023

Tajomníčka komisie vysvetlila členom predkladané rozbory jednotlivých organizácií. Žiadna z organizácií nemala v prvom polroku 2023 problém s hospodárením a s prijatými finančnými prostriedkami hospodárila zabezpečila plynulý chod svojej organizácie. Ak nejaké požiadavky na dofinancovanie v prvom polroku vznikli, mesto ich zahrnulo do schvaľovaných rozpočtových opatrení pre mestské zastupiteľstvo. Komisia nemala k bodu pripomienky.

Uznesenie komisie : komisia berie na vedomie jednotlivé rozbory hospodárenia. *Hlasovanie: 5 členov za*

4. Správy o činnosti obchodných spoločností za rok 2022

Komisia si prešla predkladaný materiál, jediná pripomienku mala k fungovaniu spoločnosti Média Modra s.r.o., k obsahu rádia a k rentabilite vynakladania finančných prostriedkov. K tejto otázke sa bude venovať keď príde k ukončeniu platnej licencie rádia, či ju mesto obnoví alebo bude ju ponúkne na odpredaj.

Uznesenie komisie : berie na vedomie správy o činnosti obchodných spoločností za rok 2022.
Hlasovanie: 5 členov za

5. Rozpočtové opatrenia a úprava rozpočtu na rok 2023

Komisia si prešla predkladaný materiál a nemala k nemu pripomienky.

Uznesenie komisie : komisia odporúča schváliť úpravu rozpočtu na rok 2023. *Hlasovanie: 5 členov za*

6. Majetkové vysporiadania

- a. **AIR TREND s.r.o. – prenájom pozemkov**
Uznesenie komisie : odporúča prenájom pozemkov.
- b. **B. R. – predaj a prenájom pozemkov**
Uznesenie komisie : odporúča predaj a prenájom pozemkov
- c. **B.M. – prenájom pozemku**
Uznesenie komisie : odporúča prenájom pozemku
- d. **BUCO SK s.r.o. – prenájom pozemku**
Uznesenie komisie : odporúča prenájom pozemku.
- e. **Bytový dom Dukelská 39 – predaj pozemku**
Uznesenie komisie : odporúča odpredaj pozemkov pod bytovým domom.
- f. **Č.P. – prenájom pozemku**
Uznesenie komisie : odporúča prenájom pozemku
- g. **Ď.Z. – vecné bremeno**
Uznesenie komisie : odporúča zriadenie vecného bremena
- h. **F.F. – prenájom pozemku**
Uznesenie komisie : odporúča prenájom pozemku
- i. **F.A. – vecné bremeno**
Uznesenie komisie : odporúča zriadenie vecného bremena
- j. **F.S- predaj pozemku**
Uznesenie komisie : odporúča odpredaj pozemku za podmienky opravenia – odstránenia plotu a sprístupnenia hradieb.
- k. **KNOTT spol. s.r.o. – prenájom pozemku**
Uznesenie komisie : odporúča prenájom pozemku
- l. **K.E. – predaj pozemkov**
Uznesenie komisie : odporúča odpredaj pozemku
- m. **K.P., Š.M. – predaj pozemku**
Uznesenie komisie : odporúča odpredaj pozemku
- n. **K.P., Š.M. – vecné bremeno**
Uznesenie komisie : odporúča zriadenie vecného bremena
- o. **L.M. – prenájom pozemku**
Uznesenie komisie : odporúča prenájom pozemku
- p. **L.M – prenájom pozemku**
Uznesenie komisie : neodporúča prenájom pozemku
- q. **M.E – prenájom pozemku**
Uznesenie komisie : odporúča prenájom pozemku.

- r. **P.S. – predaj pozemku**
Uznesenie komisie : neodporúča odpredaj pozemku a požaduje odstránenie bráničky a sprístupnenia cesty.

- s. **Poľovnícke združenie – predaj a prenájom nehnuteľnosti**
Uznesenie komisie : odporúča predaj a prenájom nehnuteľnosti

- t. **PRIDE GROUP – predaj a prenájom pozemkov**
Uznesenie komisie : odporúča predaj a prenájom pozemkov

- u. **R.L. – prenájom pozemku**
Uznesenie komisie : neodporúča prenájom pozemku

- v. **S.M. – predaj pozemkov**
Uznesenie komisie : odporúča odpredaj pozemkov

- w. **SPP a.s. – vecné bremeno**
Uznesenie komisie : odporúča zriadenie vecného bremena

- x. **Š.J. – predaj pozemkov**
Uznesenie komisie : odporúča odpredaj pozemkov.
Hlasovanie: ZA – 4, ZDRŽAL SA - 1

- y. **T.A – predaj pozemku**
Uznesenie komisie : odporúča odpredaj pozemkov

- z. **Západoslovenská distribučná a.s., K.P a N.R. – vecné bremeno, prenájom pozemkov**
Uznesenie komisie : odporúča zriadenie vecného bremena na elektrické vedenie, vodovodnú prípojku a prenájom pozemkov.

- aa. **Západoslovenská distribučná a.s. – predaj pozemkov**
Uznesenie komisie : odporúča odpredaj pozemkov

- bb. **Z.H. – prenájom pozemku**
Uznesenie komisie : odporúča prenájom pozemku

- cc. **Zoltán Berner s.r.o. – prenájom pozemku**
Uznesenie komisie : odporúča prenájom pozemku

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť na komisii a podnetné návrhy k predkladaným materiálom a ukončil zasadnutie komisie.

Overil: Ing. J.Bača

Zapísala: Macháčová
V Modre, 04.10.2023