

Zápisnica
Komisie územného plánovania, životného prostredia,
vinohradníctva a vinárstva,
ktorá sa konala 28.11.2023

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Čas konania komisie: 17:00 hod. – 19:00 hod.

Prítomní: Mgr. art. Jakub Liška MREs, Ing. Peter Lenner, PhD. Mgr. art. Matúš Bišťan, Ján Chalabala, Ing. Andrea Židková, Ing. Peter Jakabovič, Bc. Bibiána Píršelová, Ing. arch. Lucia Baričičová

Ospravedlnení: Ing. arch. Daniel Bartoš

Za MsÚ: Mária Blechová – tajomníčka komisie

Komisie sa zúčastnilo 8 členov, komisia bola uznášaniaschopná.

Privítanie členov

Predseda komisie privítal prítomných na zasadnutí komisie, oboznámil komisiu s programom zasadnutia.

Podklady boli členom komisie zaslané elektronicky.

Program:

1. Majetkové vysporiadanie
2. Situácia z projektu – Dukelská 2.etapa
3. Rôzne

Prerokovanie programu:

1. Majetkoprávne vysporiadanie

a. ADRIJA Sk – prenájom pozemku

Uznesenie komisie : odporúča prenájom pozemku

b. B.M. – predaj pozemku

Uznesenie komisie : odporúča neodporúča predaj pozemku

c. Časy Staré – prenájom pozemku

Uznesenie komisie : odporúča prenájom pozemku.

d. Drínová Andrea – prenájom pozemku

Uznesenie komisie : odporúča prenájom pozemku

e. Ď.Z. – vecné bremeno

Uznesenie komisie : odporúča zriadenie vecného bremena

f. D.R. – predaj pozemku

Uznesenie komisie : neodporúča predaj pozemku

g. Fričinteriér – prenájom pozemku

Uznesenie komisie : odporúča prenájom pozemku

h. K.F. – vecné bremeno

Uznesenie komisie : neodporúča zriadenie vecného bremena

i. K.T.- vecné bremeno

Uznesenie komisie : neodporúča zriadenie vecného bremena

j. M.I. – prenájom pozemku

Uznesenie komisie : odporúča prenájom pozemku

k. Richtarova – prenájom pozemku

Uznesenie komisie : odporúča prenájom pozemku

l. Trusina&Partners– prenájom pozemku

Uznesenie komisie : odporúča prenájom pozemku

m. Trusina – prenájom pozemku

Uznesenie komisie : odporúča prenájom pozemku

n. Vildane Abazi –prenájom pozemku

Uznesenie komisie : odporúča prenájom pozemku

2. Situácia z projektu – Dukelská 2.etapa

Komisie bol predložený aktualizovaný návrh "Vnútroblok Dukelská - Kukučínova, Modra - 2.etapa na pripomienkovanie. V návrhu boli už zapracované pripomienky Ing. arch. Bartoša.

z komisie výstavby vzišli nasledovné pripomienky :

- pri vstupe z Kalinčiakovej ulice po ľavej strane pri novom chodníku vypustiť kvôli údržbe nepravidelný tvar zelene, plochu vydláždiť so zvýšeným obrubníkom od cesty,
- pri škole doplniť prístupový chodník k bráničke na ihrisko v zmysle náčrtu, stačí napr. položiť šlapákov, veľkoplošný porfýr do trávy, posielam fotky k tomu, bližšie pri tej bráničke je nejaký betónový pás, aby to nebol kanál.

3. Rôzne

Pani Piršelová - Informácia o stave rozpracovanosti územného plánu a skutočnosť, že do dnešného dňa nemáme stanovisko Okresného úradu k vyňatiu pozemkov.

Komisia navrhuje na cintoríne v Modre umiestniť centrálny kríž – jeho umiestnenie odkonzultovať s p. Mariašiovou.

Overil: Mgr.art. Jakub Liška,MReS

Zapísala: Mária Blechová
V Modre, dňa 30.11.2023